

耐震診断表

1. 地盤と基礎の形成を調べる

地盤と基礎	基礎・地盤	良い・普通	やや悪い	非常に悪い	A <input type="checkbox"/>
	鉄筋コンクリート造布基礎	1.0	0.8	0.7	
	無筋コンクリート造布基礎	1.0	0.7	0.5	
	ひび割れのあるコンクリート造布基礎	0.7	0.5	0.3	
	その他の基礎（玉石・石積・ブロック積）	0.6	0.3	0.1	

2. 建物の形を見る（平面・立体的に整形か）

建物の形	整形	1.0	B <input type="checkbox"/>
	平面的に不整形	0.9	
	立面的に不整形	0.8	

3. 建物の傷み具合（老朽度）を調べる

老朽度	老朽化していない	1.0	C <input type="checkbox"/>
	老朽化している	0.9	
	腐っていたり、シロアリに食われている	0.8	

4. 壁の配置はどうか（平面的なバランス）

外壁の配置	外壁の4隅の全てに壁がある	1.0	D <input type="checkbox"/>
	外壁の1つの隅に壁がない	0.9	
	外壁の1面に壁がない	0.8	
	外壁の2面に壁がない	0.7	

5. 壁に「筋かい」が入っているか

筋かい	筋かいがある	1.5	E <input type="checkbox"/>
	筋かいがない	1.0	

6. 一階平面図（間取図）で壁の割合を調べる

※こちらを参考に計算してください。

壁の割合	1.8以上	1.5	F <input type="checkbox"/>
	1.2以上～1.8未満	1.2	
	0.8以上～1.2未満	1.0	
	0.5以上～0.8未満	0.7	
	0.3以上～0.5未満	0.5	
	0.3未満	0.3	

■ 総合評価

A	B	C	D	E	F	総合評価
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

総合評価点	わが家の評価
1.5以上	倒壊することはありません。
1.0以上～1.5未満	倒壊する危険は少ないですが専門家に精密診断を受ければなお安心です。
0.7以上～1.0未満	やや危険ですので、専門家の精密診断を受けてください。
0.7未満	倒壊する危険がありますので、専門家と補強方法について相談してください。